

Stadt Schrobenhausen

Lenbachplatz 18
86529 Schrobenhausen



Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen

Feststellungsentwurf

Grunderwerbsverzeichnis



Beratende Ingenieure BYIK
Blütenweg 5
86551 Aichach-Untergriesbach
Telefon 08251/87 50-0
tefax 08251/87 50-27
ail info@ib-mayr.de

b. by

Aichach, 21.01.2019
Projekt-Nr. 2011-273-40
Datei: DEC-RE.xls

aufgestellt:

K. Stephan

Stadt Schrobenhausen, den 21.01.2019
Dr. Karlheinz Stephan, Erster Bürgermeister

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd belastend Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.1.1	1+400		Schrobenhausen	Hörzhausen		109 461	963	628		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.1.2	1+400			2221						
1.2.1	1+400		Schrobenhausen	Schrobenhausen		46 973	4 768	1 196		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.2.2	1+400			1900						
1.3.1	1+400		Schrobenhausen	Schrobenhausen		4 427	394	145		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.3.2	1+400			1899/2						
1.4.1	1+400		Schrobenhausen	Schrobenhausen		3 729	783	576		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.4.2	1+400			1870						
1.5.1	1+470		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 362	969	213		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.5.2	1+470			1848						
1.6.1	1+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 460	421	413		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
1.6.2	1+500			1849						

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung von Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1.7.1	1+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 230	792			für Kreisstraße
1.7.2	1+500			1846				430		Arbeitsstreifen
1.8.1	1+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 400	1 380			für Kreisstraße
				1847						
1.9.1	1+560		Schrobenhausen	Schrobenhausen		14 095				
				1456/169					175	Grunddienstbarkeit
2.1.1	1+600		Schrobenhausen	Schrobenhausen		950	621			für Kreisstraße
				1849/2						
2.2.1	1+600		Schrobenhausen	Schrobenhausen		920	869			für Kreisstraße
				1847/2						
2.3.1	1+600		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 090	1 100			für Kreisstraße
				1846/2						
2.4.1	1+600		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 010	45			für Kreisstraße
				1845/2						

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.5.1	1+700		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1814		5 160	1 511			für Kreisstraße
2.6.1	1+700		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1811		12 616	5 876			für Kreisstraße
2.7.1	1+800		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1812/2		1 848	985			für Kreisstraße
2.8.1	1+850		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1142/2		7 020	3 291			für Kreisstraße
2.9.1	1+900		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1143		4 090	210			für Kreisstraße
2.10.1	1+900		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1097		4 870	1 510			für Kreisstraße

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.11.1	1+950		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1098		3 240	2 634			für Kreisstraße
2.12.1	2+000		Schrobenhausen	Schrobenhausen		6 920	2 261			für Kreisstraße
2.12.2	2+000			1099				232		
2.13.1	2+000		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1096/2		9 100	340			für Kreisstraße
2.14.1	2+050		Schrobenhausen	Schrobenhausen		6 640	38			für Kreisstraße
2.14.2	2+050			1096				21		
2.15.1	2+100		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 520	1 682			für Kr u. Kompensation
2.15.2	2+100			1100				435		Arbeitsstreifen

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.16.1	2+100		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1100/2		2 660	1164			für Kr u. Kompensation
2.17.1	2+200		Schrobenhausen	Schrobenhausen		4 910	544			für Kreisstraße
2.17.2	2+200			1077				386		Arbeitsstreifen
2.18.1	2+200		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1076		4 090	29			für Kreisstraße
2.19.1	2+200		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 830	1			für Kreisstraße
2.19.2	2+200			1076/2				334		Arbeitsstreifen
2.20.1	2+250		Schrobenhausen	Schrobenhausen		8 420	5 332			für Kreisstraße
2.20.2	2+250			1078				36		Arbeitsstreifen
2.21.1	2+300		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1074		4 910	2 106			für Kreisstraße

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung von Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd belastend Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2.22.1	2+350		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1072		3 650	2 768			für Kreisstraße
2.23.1	2+400		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1070		4 190	2 924			für Kreisstraße
2.24.1	2+450		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1067		4 700	2 071			für Kreisstraße
2.25.1	1+915		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1103		4 700	2			für Kreisstraße
3.1.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1050		15 528	12 043			für Kr u. BRD
3.2.1	2+550		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1064/2		298	220			für Kreisstraße
3.3.1	2+550		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1064		18 430	1 131			für Kreisstraße

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.4.1	2+600		Schrobenhausen	Schrobenhausen		24 613	6 933			für Kr u. BRD
3.4.2	2+600			1063				363		Arbeitsstreifen
3.5.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		3 167	2 854			für Kreisstraße
				1055						
3.6.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 302	2 302			für Kr u. BRD
				1053						
3.7.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 450	2451			für Kr u. BRD
				1052/1						
3.8.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		7 109	3 707			für Kreisstraße
3.8.2	2+650			1047				104		Arbeitsstreifen
3.9.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 513	501			für Kreisstraße
3.9.2	2+650			1045				61		Arbeitsstreifen

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.10.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 939	787	111		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.10.2	2+650			1044						
3.11.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 886	586	101		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.11.2	2+650			1043						
3.12.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 871	454	97		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.12.2	2+650			1042						
3.13.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 531	208	52		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.13.2	2+650			1041						
3.14.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		5 580	617	177		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.14.2	2+650			1040						
3.15.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 763	241	86		für Kreisstraße Arbeitsstreifen
3.15.2	2+650			1038						

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.16.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1035		7 702	192			für Kreisstraße
3.17.1	2+650		Schrobenhausen	Schrobenhausen		4 423	180			für Kreisstraße
3.17.2	2+650			920				287		Arbeitsstreifen
3.19.1	2+720		Schrobenhausen	Schrobenhausen		5 254	4188			für BRD u. Dritte
3.19.2	2+720			1030				308		Arbeitsstreifen
3.20.1	2+720		Schrobenhausen	Schrobenhausen		3 652	1 028			für BRD u. Dritte
3.20.2	2+720							681		Arbeitsstreifen
				1032						

Grunderwerbsverzeichnis für das Straßenbauvorhaben								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
Ifd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.21.1	2+720		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 670	89			für BRD u. Dritte
3.21.2	2+720			1031				68		Arbeitsstreifen

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3.22.1	2+720		Schrobenhausen	Schrobenhausen		8 105	200			für Dritte
3.22.2	2+720			940				259		Arbeitsstreifen
3.23.1	2+750		Schrobenhausen	Schrobenhausen		8 740	6 641			für BRD u. Dritte
3.23.2	2+750			1029				288		Arbeitsstreifen
3.24.1	2+750		Schrobenhausen	Schrobenhausen		4 940	146			für Dritte
3.24.2	2+750			1026				174		Arbeitsstreifen
3.25.1	2+750		Schrobenhausen	Schrobenhausen		3 100	20			für Dritte
				1022						
3.26.1	2+800		Schrobenhausen	Schrobenhausen		1 640	1 213			für BRD u. Dritte
3.26.2	2+800			1020				192		Arbeitsstreifen
3.27.1	2+800		Schrobenhausen	Schrobenhausen		7 979	997			für BRD u. Dritte
3.27.2	2+800			1011				537		Arbeitsstreifen
4.1.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen		2 480	2 528			für Kompensation
				1079						

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung von Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd belastend Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.2.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1080		2 450	2 515			für Kompensation
4.3.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1081/2		2 420	2 438			für Kompensation
4.4.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1082		2 450	2 540			für Kompensation
4.5.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1083		3 100	3 143			für Kompensation
4.6.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen		3 170	3 145			für Kompensation
4.7.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1085		1 530	1 583			für Kompensation
4.8.1	2+500		Schrobhausen	Schrobhausen 1086		3 310	3 322			für Kompensation

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von Band Blatt	Gemarkung von Flur Flurstück	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.9.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1087		3 410	3 561			für Kompensation
4.10.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1088		3 440	3 213			für Kompensation
4.11.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 1089		3 310	3 410			für Kompensation
4.12.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 905		6 340	6 293			für Kompensation

Grunderwerbsverzeichnis								Zu Unterlage / Blatt-Nr.: 10 / 2		
Neubau der Kreisstraße ND 32 - Süd-West-Tangente Schrobenhausen								Datum: 21.01.2019		
lfd. Nr.	Bau- km	Eigentümer: Name, Vorname Straße Wohnort	Grundbuch von	Gemarkung von	Nutz- ungs- art	Größe des Flurstücke s m²	Zu erwerbende Fläche m²	Vorüberg. in Anspr. z. n. Fläche m²	Dauernd zu belastend e Fläche m²	Bemerkungen
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
4.13.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 906		3 610	3 683			für Kompensation
4.14.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 907		4 120	3 995			für Kompensation
4.15.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 908		3 100	2 970			für Kompensation
4.16.1	2+500		Schrobenhausen	Schrobenhausen 909		1 840	2 043			für Kompensation

Abkürzungen für Nutzungsarten gemäß Planfeststellungsrichtlinien

A	= Ackerland	HF	= Hof- und Gebäudefläche
Abl	= Abbauand	Hpf	= Hopfenpflanzung
Agl	= Ausstellungsgelände	Hu	= Hutung
Agr	= Acker-Grünland	Lpl	= Lagerplatz
Anl	= Grünanlage	Mo	= Moor
Bgl	= Bahngelände	P	= Parkplatz
Bpl	= Bauplatz	PL	= Straße
Btr	= Betriebsgelände	S	= Straße
D	= Deich (Damm)	Spo	= Sportfläche
Fhf	= Friedhof	Str	= Streuweise
Fpl	= Flugplatz	TP	= Marksteinschutzfläche
G	= Gartenland	U	= Unland
Gr	= Grünland	Üb	= Übungsgelände
GrA	= Grünland-Acker	W	= Wiese
H	= Wald	Wa	= Wasserfläche
Hal	= Halde	Wg	= Weingarten
Hei	= Heide		